

**VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI**

**TRIBUNALE DI BENEVENTO**

**FALLIMENTO N° 67/2019**



**Giudice Delegato: Dott.**  
**Curatore Fallimentare: Dott.**

## Sommario

Copertina e riferimenti .....	1
Sommario .....	2
Presentazione società Gobid .....	3
Descrizione e stima dei beni .....	da pag. 4 a pag. 6
Fotografie Campione.....	da pag. 7 a pag. 9

**GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP**, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F.**

**GOBID** permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- [www.gobid.it](http://www.gobid.it): sito web dedicato ai beni mobili;

- [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it): sito web dedicato agli immobili.

**GOBID** grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

*I principali servizi offerti sono:*

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;**
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 21/04/2021

**Oggetto: Fallimento n. 67/2019**

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore Fallimentare per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo fallimentare in epigrafe.

In data 29/01/2021 ci siamo recati presso gli indirizzi dove sono custoditi i beni e precisamente:

1. C/o CMS contrada ponte valentino sp 44 Benevento (dove è presente la Piegatrice di Marca Gatti)
2. contrada San Francesco - Ponte Valentino – Benevento (dove sono presenti tutti gli altri beni)

Sul posto siamo stati accompagnati dal Sig. \_\_\_\_\_, il quale ci ha informato dell'esistenza anche di un furgone di marca Iveco, modello Turbo Daily che si trova depositato presso un'officina. Lo stesso Sig. \_\_\_\_\_ ci ha comunicato che lui non ci avrebbe potuto accompagnare presso questa officina, per alcune problematiche legate a delle spese relative alla riparazione del mezzo.

Successivamente ci sono state fornite le fotografie del mezzo, che risulta essere targato

Le fotografie in nostro possesso rappresentano un mezzo in pessimo stato, con gli interni completamente rovinati, con parti mancanti sia all'interno che all'esterno. Ma cosa più rilevante di tutte è il fatto che il mezzo presenta dei segni legati ad un principio del mezzo, o anche magari di sterpaglie vicino allo stesso. Tra l'altro sempre il Sig. \_\_\_\_\_ ci aveva comunicato che il mezzo si trova presso questa officina da qualche anno, in quanto aveva fuso il motore.

**Per il mezzo in questione, vista anche l'immatricolazione del 2003, se ne sconsiglia l'acquisizione all'attivo fallimentare, in quanto il valore è quello di rottame.**

Gli altri beni visionati sono costituiti da una piegatrice in pessimo stato, un furgone con piattaforma aerea, altre attrezzature con valore di mercato basso o nullo.

Facciamo presente che tutti i beni si trovano comunque depositati all'aperto, in preda alle intemperie, se non per pochi beni che sono coperti da un telone.

#### CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso il fallimento, non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

#### **Descrizione e valutazione economica di beni**

codice	bene	marca	modello	anno	quantità	valutazione iva esclusa
1	piegatrice	gatti	pt70/100 4050		1	500,00 €
2	avvitatori		vari marche e modelli		8	45,00 €
3	inchiodatrice	wurth	master		1	50,00 €
4	sistema aspirazione carrellato	future srl	europa 92		2	100,00 €
5	guida per roc 104				1	10,00 €
6	intestatrice	f.lli rinaldi	full 23 a	1996	1	200,00 €

codice	bene	marca	modello	anno	quantità	valutazione iva esclusa
7	pantografo				1	20,00 €
8	compressore				2	60,00 €
9	saldatrice ad elettrodo	lincoln	invertec v145		1	50,00 €
10	saldatrice	telwin	supermig 460		1	150,00 €
11	misuratore laser	dewalt	dw077		1	40,00 €
12	7 smerigliatrici		varie marche e modelli		1	50,00 €
13	estintore				1	5,00 €
14	chiave dinamometrica	affa	cutexpert art. 415607		1	20,00 €
15	serbatoio	demo	3000 litri		1	250,00 €
16	sega a nastro	cevin			1	50,00 €
17	carrello				1	10,00 €
18	troncatrice	star			1	30,00 €
19	taglio al plasma	cea	plasma plus 55		1	100,00 €
20	banco di assemblaggio				1	10,00 €
21	carrello porta guarnizioni				1	20,00 €
22	plotter	canon	ipf 710		1	0,00 €
23	tavolo	edilflex			1	0,00 €
24	pc assemblato + 1 ups + pc packard bell + 1 monitor				1	30,00 €
25	Autocarro Iveco	iveco	35c11 con piattaforma aerea Marca Sup Modello k190 (anno di costruzione 1999) km. rilevati del mezzo: 153.874	1999		3.500,00 €
						<b>5.300,00 €</b>

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 5.300,00 iva esclusa**.

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione  
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl